

הסכם להעברת דירה במתנה

שנערך ונחתם בתאריך - _____ ובמקום - _____.

בין

_____ , ת.ז. _____

_____ , ת.ז. _____

מרח' _____ טלפון: _____

מצד

(אשר יקראו יחדיו להלן: "נותני המתנה")

אחד;

לבין

_____ , ת.ז. _____

מרח' _____ טלפון: _____

(להלן: "מקבל/ת המתנה")

מצד שני;

הואיל ונותני המתנה הינם בעלי זכויות בדירה ברחוב _____ הידועה גם כחלקה _____ בגוש _____ וכן של חלק יחסי ברכוש המשותף בבניין בו מצויה הדירה (הדירה והחלק היחסי ברכוש המשותף יקראו להלן - "הדירה");

והואיל ונותני המתנה הינם הוריו/ה של מקבל/ת המתנה;
והואיל וברצון נותני המתנה להעביר במתנה למקבל/ת המתנה את כל זכויותיהם בדירה במתנה וללא תמורה, וברצון מקבל/ת המתנה לקבל לידיה/ה במתנה וללא תמורה את הזכויות הללו.

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את מתן הדירה כאמור ביניהם בהסכם כתוב זה.

לפיכך - הצדדים הסכימו, התנו והצהירו כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. נותני המתנה הם אזרחי ישראל ומצ"ב להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו, העתק מצילום ת.ז של נותני המתנה, סומן כנספח א'.
- 1.3. מקבל/ת המתנה הוא אזרח/ית ותושבת ישראל. מצ"ב העתק מצילום ת.ז של מקבל/ת

המתנה מסומן כנספח א