

הזמנת שירותי תיווך בבלעדיות

(על פי חוק המתווכים במקרקעין)

אנו פונים ל" _____ / או באמצעות נציגם, שם: _____
ת.ז. _____ מס' רישיון _____

(להלן ביחד ולחוד: "המתווך") ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

לקבלת שירותי תיווך עבור הנכס/ים הרשומים להלן ונדווח לכם על כל מו"מ או הצעה בקשר לעסקה לגביהן

1) פרטי הלקוח: שם: _____ ת.ז. _____

פרטי הלקוח: שם: _____ ת.ז. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

נייד: _____

2) סוג העסקה: מכירה השכרה

ותיאור הנכס: גוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____

3) הצהרה: אני הח"מ מצהיר בזה כי אני בעל הזכויות בנכס ו/או מוסמך מטעמו של בעל הזכויות בנכס למכור/להשכיר את הנכס.

סוג הנכס	כתובת	שם הבעלים	מחיר מבוקש בקירוב	חתימה
הערות				

4) דמי התיווך: ישולמו מיד לאחר התקשרות הצדדים שבאמצעותכם בהסכם מחייב כלשהו:

א. מכירה/קניה: 2% ממחיר העסקה.

ב. השכרה: שווי של חודש שכירות שנתית. (לסכומים כאמור יתווסף מע"מ לפי שיעורו כחוק) אם אמכור את המושכר תוך תקופת השכירות או אחריה הנני מתחייב/ת לשלם לכם שכר נוסף בשיעור 2% מהסכום הכולל של העסקה.

5) בלעדיות: שתחל בתאריך _____ עד לתאריך: _____ (להלן תקופת הבלעדיות).